



Выходит с 28 мая 2014 года

САЛДИНСКАЯ ГАЗЕТА

16+

№43 (00327)

12 ноября 2020 года

Официальный сайт Верхнесалдинского городского округа: www.v-salda.ru

стр.
4-5

Ищем хозяина
детской площадки

стр.
7

Легально и выгодно
сдавать жилье

ПРИСВОЕНО ПОЧЕТНОЕ ЗВАНИЕ

На основании решения Думы Верхнесалдинского городского округа №317 от 9 ноября 2020 года звание «Почетный гражданин Верхнесалдинского городского округа посмертно присвоено пятерым салдинцам, чьи имена вписаны в историю Верхней Салды золотой вязью, инженерной мыслью, трудовыми и фронтовыми подвигами.

Список Почетных граждан округа дополнили имена Валентина Константиновича Александрова — директора ВСМПО период с 1981–1991 гг., а в период 1991–1998 гг. — первого заместителя генерального директора межгосударственной ассоциации «Титан». Героев Советского Союза: Михаила Никоновича Мантурова, Георгия Павловича Сабурова, Виталия Степановича Смирнова, Степана Григорьевича Устинова.

С ходатайством о присвоении почетного звания Валентину Александрову в Думу городского округа обратились активисты Совета ветеранов ВСМПО при поддержке генерального директора Корпорации Сергея Степанова. Решение вынести на обсуждение местными парламентариями предложения увековечить имена Героев Советского Союза, чей жизненный путь переплетен с нашим городом, было принято еще в 2019 году, в момент присвоения почетного звания нашему земляку, Герою Советского Союза Алексею Евстигнееву. В год, когда мы отмечаем 75-летие победы в Великой Отечественной войне, данная инициатива звучит актуально и логично.



БОЛЬШАЯ ПЕРЕМЕНА

Одиннадцатиклассник школы №14 Владимир Медведев стал победителем Всероссийского конкурса «Большая перемена» и получил приз в размере миллиона рублей на оплату обучения и 5 баллов к портфолио достижений при поступлении в вуз.

— Весной я задумался, чем заняться на летних каникулах, — вспоминает историю своего интеллектуального успеха Владимир. — Увидел анонс федерального конкурса для школьников «Большая перемена», ознакомившись с условиями, направил заявку на участие по техническому направлению.

«Большая перемена» — онлайн-платформа для образования и развития учеников 9–11 классов. Организаторы конкурса АНО «Россия — страна возможностей», проект «ПроеКТОрия», ФГБУ «Роспатриотцентр» и Российское движение школьников. Конкурс стартовал 28 марта 2020 года с целью дать возможность каждому подростку раскрыть свои уникальные способности. Главным критерием отбора стала не оценка успеваемости, а наличие навыков Soft skills (гибкие навыки). Термин подразумевает широкий спектр умений: от организации командной работы до способности адаптироваться к изменениям.

Продолжение читайте на стр. 3

Читайте в номере:

Решения Думы ВСГО:

О внесении изменений в Устав Верхнесалдинского городского округа.....стр. 8
О присвоении звания «Почётный гражданин Верхнесалдинского городского округа»стр. 9

СО СКАМЕЙКИ ЗАПАСНЫХ — В СПОРТЗАЛ

Верхнесалдинская детско-юношеская спортшкола приняла участие в национальном проекте «Ни минуты не теряя, мы здоровье укрепляем». Данное направление до конца 2020 года под эгидой федеральной программы «Спорт — норма жизни» объединит 43 региона России.

Напомним, Верхнесалдинская ДЮСШ стала победителем отбора, объявленного организаторами.

Теперь мамы, папы, бабушки и дедушки, пока их чада тренируются, смогут абсолютно бесплатно заниматься спортом.

Министерство спорта Российской Федерации выделило Верхнесалдинской ДЮСШ субсидии в сумме 68 221 рубля на реализацию проекта "Проведение физкультурно-оздоровительной работы с родителями и сопровождающими детей, занимающихся в спортивных учреждениях".

На эти средства были приобретен спортивный инвентарь, который уже поступил в Детско-юношескую спортивную школу. Это волейбольные, баскетбольные и гимнастические мячи,

обручи, скакалки, палки для скандинавской ходьбы, эспандеры. Программы, которые подготовили для взрослых тренеры спортивной школы, весьма разнообразны: плавание, общая физическая подготовка, спортивная аэробика, скандинавская ходьба и многое другое. Теперь взрослые смогут со скамейки запасных переместиться в спортзал и на открытый воздух для поддержания и развития физической формы.

Группы взрослых, сформированные в сентябре, продолжают заниматься, несмотря на то, что юные воспитанники секций выведены на дистанционное обучение. С получением нового спортивного инвентаря тренеры ДЮСШ намерены увеличить количество групп для занятий скандинавской ходьбой. А также



предоставлять мячи для тренировок на улице. В настоящий момент проект позволил вовлечь в активные занятия физической культурой более 150 человек среднего возраста.

ВЫНУЖДЕННЫЕ КАНИКУЛЫ

После завершения осенних каникул школьники на Среднем Урале переведены на дистанционное обучение. По словам заместителя губернатора Свердловской области Павла Крекова, данная мера вынужденная.



«Поймите, нас больше интересует даже не столько разобщение детей, сколько разобщение взрослых. Потому что учителя за короткое время стали одной из самых болеющих категорий граждан и, соответственно, распространителями инфекции», — заявил Павел Креков в ходе брифинга оперштаба по борьбе с коронавирусом в Свердловской области.

Как сообщил начальник Управления образования Верхнесалдинского городского округа Александр Золотарев, решение о переводе с 9 по 15 ноября 2020 года всех муниципальных школ на обучение с применением дистанционных технологий принято по рекомендациям областного оперативного штаба по профилактике коронавирусной инфекции и в связи с неблагоприятной эпидемиологической ситуацией в регионе.

Ранее губернатор Свердловской области Евгений Куйвашев подписал указ о продлении режима самоизоляции для лиц старше 65 лет и граждан с хроническими заболеваниями и запрете на посещение спортивных мероприятий, проводимых на объектах физкультуры закрытого типа.

ДЕНЬГИ БЫВАЮТ РАЗНЫМИ

На территории Свердловской области по-прежнему актуальной остается проблема сбыта поддельных денежных знаков достоинством одна и пять тысяч рублей.

Представители МВД призывают быть внимательней при расчёте наличными, а тех, кто располагает сведениями о лицах, имеющих отношение к производству и незаконному обороту поддельных денег, сотрудники полиции из подразделения по борьбе с экономическими преступлениями ГУ МВД России по Свердловской области просят проинформировать, в том числе конфиденциально, по круглосуточному телефону доверия 8 (343) 358-71-61



Продолжение. Начало на стр. 1

Первая часть конкурса проходила дистанционно и в ней приняли участие многие салдинские школьники. У ребят была возможность пройти профессиональные тестирования, получить доступ к образовательным программам и рекомендации ведущих экспертов.

— Тестирование, которое я прошел дистанционно, показало, какие направления мне подходят и какие навыки стоит развивать, — поделился Вова Медведев. — Затем был представлен список заданий, из которых я мог выбрать конкретную проблему и разработать способ её решения. Я остановился на внедрении искусственного интеллекта в АЭС.

Полуфинал конкурса прошел в Тюмени в первой декаде октября, на него от Верхнесалдинского городского округа получили приглашение двое обучающихся школы №14: Анастасия Кочнева с проектом «Будь здоров» и Владимир Медведев с идеей «Создавая будущее».

— Нас разделили на отряды, — продолжает мой собеседник. — Внутри отряда мы были разбиты на команды. Перед нами поставили задачу: разработать концепт мини-приложения для школьников в социальной сети ВКонтакте. Это было интересное задание, у которого не было конкретного решения, и можно было предложить разные идеи. Разумеется, все мероприятия проходили с соблюдением мер безопасности.

На данном этапе конкурса к участникам в режиме онлайн смогли присоединиться их наставники. Как сообщил Владимир, куратором их с Настей участия стала заместитель директора школы №14 по воспитательной работе

БОЛЬШАЯ ПЕРЕМЕНА

Юлия Жирнова. Наставником его проекта — педагог Детско-юношеского центра Виктория Бокова. Вова в рамках конкурса создавал платформу дополнительного образования, где по принципу: равный – равному школьники могли бы вести обучение сверстников навыкам, которыми сами уже овладели. Например, азам программирования или игре на гитаре.

По итогам полуфинала Вова в составе 1200 старшеклассников со всей страны отправился в международный детский центр «Артек». Финал прошел с 31 октября по 5 ноября. Ребята в формате форсайт-сессий работали над созданием «Города будущего» по направлениям: «Образование», «Предпринимательство», «Искусство-Арт», «Урбанистика», «Волонтерство» и «Здоровый образ жизни». Команда Владимира Медведева разрабатывала проект школы будущего.

— Мы сделали акцент, что в школе обязательно должно сохраниться очное обучение, — раскрывает детали финалист. — Ввести десятибалльную систему оценок, где, помимо знаний, учитываются личностные качества школьника, умение выстроить коммуникацию в классе. Предложили внедрить рейтинг учеников школы и проработать механизм поощрений ведущих учеников. Это должно подтолкнуть ребят к самореализации. Организаторы сообщили, что наши идеи рассмотрят и изложат Президенту Владимиру Путину. С Владимиром Владимировичем у всех финалистов прошла видеоконференция. Лично удалось пообщаться с Министром Просвещения России Сергеем Кравцовым. Больше всего вопро-

сов задавали на тему дистанционного обучения и ЕГЭ.

Когда имя Владимира Медведева прозвучало в числе 600 суперфиналистов в прямом эфире, на телефон победителя посыпались поздравления от родителей, друзей и наставников. Он улыбался. Вова был уверен в успехе: «Я ставил перед собой четкую цель: стать одним из победителей конкурса, поэтому победа в финале — результат плодотворной работы». По условиям конкурса, победители — одиннадцатиклассники получили по миллиону рублей, которые они могут направить на учебу, ученики девятых классов — по 200 тысяч рублей.

Свои планы относительно поступления в вуз суперфиналист пока не раскрывает, он намерен освоить инженерную специальность. Может, это будет УрФУ, МИСиС или МГТУ имени Баумана. Время покажет. Вова поблагодарил всех, кто его поддерживал и пожелал будущим участникам «Большой перемены» — не отступать от намеченной цели. Ведь такие проекты могут стать началом пути собственного развития.

Конкурс «Большая перемена» должен стать ежегодным. Старт нового сезона намечен на 28 марта 2021 года. К участию будут приглашены также ученики 5–7 классов. Добавятся новые образовательные направления и форматы. Начнет работу кастинговая платформа «Большой перемены», а проекты конкурсантов будут поддерживаться грантами Росмолодежи.

*Даниэлла Тукина,
студентка 1 курса факультета
журналистики УрФУ*



Есть такая акция

Две недели назад Верхнюю Салду посетили представители регионального отделения Общероссийского Народного фронта в Свердловской области, чтобы вместе со специалистами отдела ЖКХ администрации, службы городского хозяйства, прокуратурой проверить на безопасность несколько детских площадок в рамках Всероссийской акции «Безопасность детства».

— Данный проект осуществляет "Молодежка ОНФ" и аппарат уполномоченного по правам ребенка при президенте Российской Федерации с 2018 года, — разъясняет Юлия Овчинникова, координатор по экспертно-проектной работе Регионального исполкома ОНФ в Свердловской области. — Помимо детских площадок, мониторингом охвачены объекты социальной инфраструктуры, дворовые территории и заброшенные сооружения. Почти за три года проверено несколько десятков объектов в регионе, и часть площадок уже приведены в надлежащее состояние силами администраций муниципалитетов. Кроме того, ребята сами участвуют в ремонтах, пытаясь изменить жизнь родных городов в лучшую сторону, ведь главный принцип молодежи ОНФ: «Не жди перемен — твори перемены».

Верхняя Салда не стала исключением. За последние несколько месяцев салдинцы-волонтеры, совместно с участниками футбольного турнира от ОНФ «Уличный красавца», отремонтировали скамейки, карусели, качели в нескольких дворах города: красили, латали, привлекали к благоустройству равнодушных жильцов.

Активист ОНФ и организатор таких мероприятий в нашем округе Андрей Дудин подтвердил, что сигналы об опасных игровых формах он получает от салдинцев довольно часто. Граждане просят защитить детей: демонтировать или отремонтировать площадки, взять малые игровые формы на баланс и назначить ответственных за сохранение объектов в удовлетворительном состоянии.

На каких качелях и с каких горок?

Рейд начался с адреса Воронова, 2. Взору проверяющих предстали забетонированные железные остовы и опасные штыри лавочек, что некогда стояли перед летней сценой, которой

ДЕМОНТИРОВАТЬ НЕЛЬЗЯ РЕМОНТИРОВАТЬ

Умеем ли мы относиться бережно к тому, что достается нам даром, ценим ли чужой труд, возмущаемся и критикуем, ничего не предлагая взамен или берем в руки инициативу? Все эти вопросы приходят в голову, когда начинаешь писать на темы заброшенных сооружений, несанкционированных свалок, поиска хозяина у бесхозных объектов...



Волонтеры ОНФ и местные жители приводят в порядок детскую площадку по ул. Северный поселок, 18

тоже давно нет. Неподалеку ржавые «скелеты» тренерской стойки (все что осталось от баскетбольной площадки), столбы без качелей, выписывающие восьмерку карусели. Мусор засыпал территорию и разлетается по округе, повсюду брошенные бутылки и даже битые стекла. И вся эта начинающаяся свалка — на фоне рядом расположенной, благоустроенной Комсомольской аллеи.

Разумеется, первый вопрос, что стали задавать представители прокуратуры и общественники: есть ли хозяин у этого наследия 70-х, которое срочно нужно демонтировать, пока не случилось беды? Выяснилось (а принадлежность территорий каждый желающий может прочесть на публичной кадастровой карте), что у бывших игровых объектов владельца нет. А вот земля под ними и травмоопасными скамейками поделена между многоквартирными домами №2 и №2/1. И, если демонтировать опасные качели-карусели жильцам не под силу, слишком дорого, то заклю-

чить договор с управляющей компанией ЖКХ на уборку данной территории не составляет труда.

Поле детское — поле правовое

На детской площадке по Энгельса, 66/2, что стала еще одним объектом проверки, пластиковая детская горка зияет содранной поверхностью, а песочница — оголенными бетонными основаниями...

— Эти игровые объекты находятся на балансе администрации, — прокомментировали специалисты службы городского хозяйства. — Но взять их в оперативное управление мы не можем, так как земля фактически принадлежит жителям. Правильнее передавать площадку в управляющую компанию, что обслуживает эту территорию. Мы же сегодня в первоочередном порядке принимаем под наше ведомство те игровые объекты, что стоят на муниципальной земле.

В Верхнесалдинском городском округе давно озабочены вопросом, как соединить детские площадки и землю под ними воедино, подвести к единому знаменателю — одному хозяину. Но необходимо понимание со стороны УК ЖКХ и жильцов многоквартирных домов.

Порядок начинается не «с того соседа»

По закону в состав общего дворового имущества включаются и детские, и спортивные площадки, находящиеся в границах земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом. И жители имеют полное право сами заключать контракты на их обслуживание с УК ЖКХ или другими организациями, контролируя их работу. Более того, сегодня есть федеральные программы, позволяющие инициативным гражданам за счет государства привести в порядок и озеленить свои детские площадки, места для отдыха и занятия спортом. В Правительстве Свердловской области посчитали, что, становясь участниками создания комфортной среды, жители дворов будут бережнее к ним относиться.

Напомним, что в этом году в Верхней Салде инициативная группа жильцов корпусов 3, 4, 5 дома №81 по улице Энгельса стала победителем конкурсного отбора проектов инициативного бюджетирования, разработав интересный проект своей детской площадки и рассчитав его сметную стоимость. Всего на его реализацию будет направлено 494,1 тысяч рублей, в том числе за счет средств инициаторов 74, 115 тысяч рублей.

Пока воплощение проекта перенесено на следующий год: земельный участок под будущей детской площадкой необходимо оформить в муниципальную собственность. Сейчас проводятся инженерные изыскания. И этот пример еще раз наглядно показывает, что вопросы передачи земли и находящихся на ней объектов решаются только в рамках правового поля, а юридическая процедура требует времени и средств....

22 площадки — что делает ООО «Максимум»

Если детские площадки не осматриваются и не ремонтируются вовремя, они быстро приходят в негодность. В настоящее время в оперативном управлении МКУ «Служба городского

хозяйства» — 22 детские площадки. Также в администрации ВСГО готовится распоряжение на передачу в службу еще девяти детских площадок. После проведения инвентаризации будет определена сумма, которую запланируют в городском бюджете для корректировки муниципального контракта на обслуживание увеличившейся численности детских площадок в 2021 году.

Подрядчик ООО «Максимум» Владимир Анатольевич Максимов выигрывает конкурс на обслуживание уже несколько лет. В 2019 году из местного бюджета было выделено на эти цели около 220 тысяч рублей, в 2020 — 235 тысяч. По контракту ООО «Максимум» оказывает услуги только по летнему содержанию детских игровых и спортивных площадок, то есть, с апреля (после подписания договора) по 15 октября включительно.

Что делает подрядчик? Убирает территории от случайного мусора, собирает его из урн и утилизирует, очищает песочницы от загрязнения. Раз в сезон завозит и подсыпает песок, дважды в неделю проводит визуальный осмотр детских игровых площадок и при необходимости ремонтирует или заменяет на новые деревянные части конструкций — бруски, ступени; лагает несложные элементы МАФ, устанавливает болты, гайки, шайбы и другие крепежи; усиливает сварочные швы, проверяет и смазывает узлы и шарнирные соединения качелей, каруселей; красит металлические и деревянные поверхности; выкашивает газоны под детскими игровыми и спортивными объектами.

Игровое оборудование должно быть исправным, без острых и режущих кромок, и исполнитель несет ответственность не только за его сохранность, но и за безопасность при эксплуатации.

Есть у подрядчика головная боль — детские площадки, что находятся вблизи

магазинов и павильонов, круглосуточно торгующих вино-водочной продукцией.

— «Детского» мусора здесь нет, — признается В. Максимов. — Это бутылки разного калибра, битые стекла, окурки. — По контракту убирать территории мы должны два раза в неделю, но на эти площадки, расположенные вблизи больницы, городка и филиала уральского федерального университета, «малосемейки» по Сабурова, выезжаем очень часто. — Печалит отношение жителей к происходящему: жалуясь в администрацию на оставленный ночью вблизи площадки пакет с мусором, никто даже не задумывается, что может донести его самостоятельно до стоящего в двух шагах контейнера ...

Вместо послесловия: разрухи не существует

Слова героя романа Булгакова «Собачье сердце» профессора Преображенского о том, что разруха начинается «не в клозетах, а в головах», не теряют своей актуальности.

Знаю девушку, которая всякий раз, когда выходит гулять с собакой, берет с собой мешок для мусора. У нее не возникает вопроса, кто должен отвечать за эту территорию, где она подбирает бутылки и пакеты, кому принадлежит земля, почему не установлены урны. Она просто делает наш город чище и радостней. Точно также как волонтеры Общероссийского Народного фронта, ремонтирующие «чужие» качели и карусели или жители двора дома №81 по Энгельса, придумавшие для детей проект — уютный дворик.

Безопасное детство создается только неравнодушными взрослыми.

Наталья Прус



РЫБКА ДОРОЖЕ ЖИЗНИ

Сотрудники управления гражданской защиты, МЧС России совместно с полицией, ГИМС (государственной инспекцией маломерных судов) и представителями органов местного самоуправления начали патрулировать замерзающие водоемы. В регионе идет акция «безопасный лед», и уже в ноябре запланировано провести 7 профилактических рейдов.

Как прокомментировали в управлении гражданской защиты Верхнесалдинского городского округа, опасный выход на лед случается каждый год поздней осенью и первыми «пробуют» замерзшую гладь на прочность, рискуя жизнью, рыбаки.

Чтобы уберечь людей от беды в период становления ледового покрова, в местах с тонким льдом сотрудники МЧС выставляют в береговой зоне Верхнесалдинского, Исинского водохранилищ, р. Салда, на водоемах в сельских населенных пунктах временные знаки-аншлаги, запрещающие выход на лед. Руководитель службы Александр Морозов рассказал о популярных среди населения местах выхода на лед. На Исинском водохранилище — это район ГТС Исинского пруда (плотины), на Верхнесалдинском пруду — набережная по ул. Калинина. Также «ранние» рыбаки облюбовали Верхнесалдинское ГТС и Малый мыс в районе 9-й школы, Басьяновские озера и Песчаный карьер.

Действия неосторожных салдинцев, предупредили в управлении гражданской защиты, могут попасть под статью Закона Свердловской области «Нарушение правил охраны жизни людей на водных объектах, не повлекшее причинения вреда здоровью людей либо причинения имущественного ущерба». Она предусматривает предупреждение, наложение административного штрафа на граждан в размере от ста до 500 рублей, на должностных лиц — от пятисот до 1 тысячи рублей, на юридических лиц — от 10 тысяч до тридцати тысяч рублей.

— В нашей стране один из самых высоких показателей в мире по количеству тонущих на водных объектах, — подчеркнул А. Морозов, — и четвертую часть среди них составляют дети. Главные причины гибели людей на воде — нарушение правил безопасного поведения.

К сожалению, как только появляется ледяная гладь — мы видим и рыбаков, и конькобежцев, и лыжников, и просто пешеходов, минующих дальние мосты,

сокращая себе тем самым путь. Безусловно, ледяная поверхность рек и озер приносит людям много удовольствия, создает известные удобства, но в то же время она таит в себе большую опасность. Случай, происшедший три года назад, 15 ноября, вряд ли забудут родственники погибшего рыбака. Накануне вечером мужчина ушел на рыбалку на р. Салда в районе коллективного сада №23 и не вернулся домой. Родные нашли на льду лишь рыбацкий ящик и рыболовные снасти. Еще одно происшествие из-за неосторожности людей на льду было зарегистрировано под Новый год, когда в районе коллективных садов №№12 и 15 г. Верхняя Салда, передвигаясь по льду водоема в 6 метрах от берега, попал в промоину и затонул автомобиль. Искателям приключений удалось вовремя выбраться из тонущего транспорта.

Помимо рейдов, в это время года проводятся и профилактические беседы в учреждениях образования. На уроках ОБЖ и родительских собраниях дети и взрослые узнают о безопасном поведении на льду в зимний период. Для населения округов сотрудники МЧС разработали специальные памятки-правила.

ЕСЛИ ВЫ ВЫШЛИ НА ЛЕД:

- остерегайтесь площадок, покрытых толстым слоем снега (под снегом лед всегда тоньше, чем на открытом месте);
- будьте осторожны вблизи выступающих на поверхности кустов, травы, где ручьи впадают в водоемы, выходят родники;
- опасайтесь темных пятен на ровном снеговом покрове, под снегом может оказаться непрочный лед;
- опасайтесь ходить и кататься на льду в одиночку в ночное время и особенно в незнакомых местах.
- во время рыбной ловли нельзя пробивать много лунок на ограниченной площади и собираться большими группами. Каждому рыболову рекомендуется иметь спасательное средство в виде шнура длиной



12–15 метров, на одном конце которого должен быть закреплен груз весом 400–500 граммов, а на другом — изготовлена петля.

ОСНОВНЫМ УСЛОВИЕМ БЕЗОПАСНОГО ПРЕБЫВАНИЯ ЧЕЛОВЕКА НА ЛЬДУ ЯВЛЯЕТСЯ СООТВЕТСТВИЕ ТОЛЩИНЫ ЛЬДА ПРИЛАГАЕМОЙ НАГРУЗКЕ:

- безопасная толщина льда для одного человека не менее 7 см;
- безопасная толщина льда для сооружения катка 12 см и более;
- безопасная толщина льда для совершения пешей переправы 15 см и более;
- безопасная толщина льда для проезда автомобилей не менее 30 см.

Время безопасного пребывания человека в воде при ее температуре 2–3°C — не более 10–15 мин. А при температуре воды минус 2°C — смерть может наступить через 5–8 мин.

В случае Чрезвычайной ситуации необходимо незамедлительно сообщить о случившемся по телефонам:
пожарно-спасательная служба МЧС России «101»;
единый телефон вызова экстренных служб «112»;
телефон доверия ГУ МЧС России (343) 262-99-99

Какие налоги платят самозанятые

Главное преимущество статуса самозанятого при сдаче квартиры в аренду — существенное снижение налогов. Если вы заключили договор с физлицом, налог составит 4 %, а если с компанией или индивидуальным предпринимателем — 6 %.

Например, Людмила Ивановна сдаёт «двушку» за 10 тысяч рублей в месяц физическому лицу. Она заплатит всего 400 рублей налога в месяц. В статусе физического лица ей пришлось бы платить 1300 рублей в месяц. Статус самозанятого помог сэкономить 900 рублей в месяц, или 10 800 рублей в год.

Зарегистрироваться в качестве самозанятого для сдачи квартиры можно бесплатно, например, пока вы ищите жильцов или в первый день действия договора аренды.

Самозанятые не могут сдавать в аренду апартаменты, гаражи и другие нежилые помещения. Налог на профессиональный доход можно уплачивать только со сдачи жилых помещений: дома, квартиры или комнаты. Они должны находиться в регионе, где применяется налоговый режим для самозанятых. Сегодня он действует почти во всех субъектах России.

Будьте внимательны: у самозанятых есть ограничение по доходу. Если он превысит 2,4 млн рублей в год, вы потеряете статус самозанятого и придётся заплатить налог как обычному физлицу — 13 %.

Как самозанятым платить налоги со сдачи квартиры

В отличие от обычных граждан, самозанятым не нужно каждый год подавать декларацию о доходах при сдаче квартиры. ФНС самостоятельно производит расчёт налога на основании сформированных чеков до 12-го числа следующего месяца. Вам нужно только оплатить налог до 25-го числа этого же месяца.

Не забудьте, что каждому самозанятому положен налоговый вычет. С 1 июня 2020 года всем зарегистрированным самозанятым, а также тем, кто получит этот статус в 2020 году, предоставляется дополнительный налоговый вычет в размере 12 130 рублей.

Эти деньги нельзя положить на карту, но с их помощью можно существенно сэкономить на налогах. Налоговые вычеты (основной и дополнительный) автоматически применяются для полной оплаты налога, задолженности и пени

КАК ВЫГОДНО СДАВАТЬ ЖИЛЬЁ

Раньше легально сдавать жильё в аренду можно было двумя способами: платить налог на доход физических лиц (НДФЛ) в размере 13 % или зарегистрировать ИП. С января 2020 года появился ещё один вариант: стать самозанятым.

с 1 июля 2020. По сути, вам не придётся тратить свой заработок на уплату налога на профессиональный доход до полного использования налоговых вычетов.

Как учитывать коммунальные платежи и залог

Если жильцы платят за воду, свет и газ по счётчикам, вам не нужно учитывать эту сумму в доходах и платить с неё налог. Если же коммунальные услуги вы оплачиваете сами, а жильцы перечисляют вам фиксированную сумму аренды, налог придётся заплатить с общего дохода. Чтобы сэкономить, пропишите в договоре аренды или найма, что квартиросъёмщики сами оплачивают ЖКУ по счётчикам.

Если вы берете с жильцов залог или страховой депозит, платить с него налог придётся только в одном случае: вы его не возвращаете. Например, если жильцы сломали в квартире или нарушили другие условия договора, и вы оставили депозит себе полностью или частично в качестве компенсации. Эти деньги считаются вашим доходом, и с них придётся заплатить налог.

Какие документы нужны для сдачи квартиры

Чтобы сдавать квартиру, с жильцами надо подписать договор. Список документов для его заключения одинаковый для всех граждан вне зависимости от их налогового статуса. Вам понадобятся:

- Паспорта арендодателя и арендатора, то есть ваш и жильца (жильцов).

- Подтверждение права собственности на жильё. Это может быть свидетельство о регистрации права собственности или выписка из ЕГРН, а также договор купли-продажи или дарения.
- Выписка из лицевого счета в ЖЭК со именами граждан, зарегистрированных в квартире. Если, кроме вас, есть другие собственники жилья, понадобится их согласие. Они должны поставить подпись на договоре аренды/найма или передать нотариальное согласие тому, кто подписывает договор. Разрешение органов опеки, если среди собственников есть несовершеннолетний.

При заключении договора используется один из двух юридических терминов: «наём» и «аренда». Договор найма предполагает, что вы сдаёте квартиру физлицу, а договор аренды — юрлицу или ИП. Кроме того, договоры аренды заключаются при сдаче нежилых помещений, но самозанятые этого делать не могут.

Для самозанятых, подключившихся к сервису «Свое дело» в мобильном приложении Сбербанк Онлайн, доступен «Конструктор документов». Просто выберите раздел «Документы для самозанятых» и сформируйте договоры аренды, оказания услуг и другие акты по проверенным юристами шаблонам. Заполненные шаблоны можно хранить в личном кабинете сервиса или на своём компьютере, распечатывать и передавать квартиросъёмщикам.

По материалам сайта:
<https://sberbusiness.live>



РЕШЕНИЯ ДУМЫ ВЕРХНЕСАЛДИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

30 сентября 2020 года №297

О внесении изменений в Устав Верхнесалдинского городского округа

В целях приведения закрепленных в Уставе Верхнесалдинского городского округа положений в соответствие с действующим законодательством, в соответствии с Федеральными законами от 16 декабря 2019 года №432-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях совершенствования законодательства Российской Федерации о противодействии коррупции», от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 25 декабря 2008 года №273-ФЗ «О противодействии коррупции», руководствуясь пунктом 1 части 2 статьи 23 Устава Верхнесалдинского городского округа, Дума городского округа

РЕШИЛА:

1. Внести в Устав Верхнесалдинского городского округа, принятый решением Верхнесалдинской районной Думы от 15 июня 2005 года №28

«О принятии Устава Верхнесалдинского городского округа» (с изменениями, внесенными решениями Думы городского округа от 27 октября 2006 года №82, от 14 ноября 2007 года №80, от 08 сентября 2008 года №75, от 25 февраля 2009 года №123, от 20 мая 2009 года №154, от 23 сентября 2009 года №196, от 24 февраля 2010 года №272, от 27 октября 2010 года №377, от 08 декабря 2010 года №395, от 28 апреля 2011 года №450, от 24 августа 2011 года №522, от 25 января 2012 года №586, от 31 мая 2012 года №35, от 21 ноября 2012 года №78, от 05 июня 2013 года №124, от 05 февраля 2014 года №183, от 09 апреля 2014 года №209, от 13 августа 2014 года №243, от 13 августа 2014 года №244, от 10 декабря 2014 года №284, от 10 декабря 2014 года №285, от 08 апреля 2015 года №317, от 08 апреля 2015 года №318, от 21 сентября 2015 года №360, от 21 сентября 2015 года №361, от 18 ноября 2015 года №391, от 20 апреля 2016 года №435, 21 сентября 2016 года №476, от 10 мая 2017 года №519, от 16 августа 2017 года №548, от 20 декабря 2017 года №43, от 17 апреля 2018 года №78, от 27 августа 2018 года №104, от 27.11.2018 №133, от 28.05.2019 №192, от 18 февраля 2020 года №258), следующие изменения:

1) пункт 5.1 части 3 статьи 25 изложить в следующей редакции:

«5.1. Депутат Думы городского округа, осуществляющий свои полномочия на постоянной профессиональной основе, не вправе:

«1) заниматься предпринимательской деятельностью лично или через доверенных лиц;

2) участвовать в управлении коммерческой или некоммерческой организацией, за исключением следующих случаев:

а) участие на безвозмездной основе в управлении политической партией, органом профессионального союза, в том числе выборным органом первичной профсоюзной организации, созданной в органе местного самоуправления, аппарате избирательной комиссии муниципального образования, участие в съезде (конференции) или общем собрании иной общественной организации, жилищного, жилищно-строительного, гаражного кооперативов, товарищества собственников недвижимости;

б) участие на безвозмездной основе в управлении некоммерческой организацией (кроме участия в управлении политической партией, органом профессионального союза, в том числе выборным органом первичной профсоюзной организа-

ции, созданной в органе местного самоуправления, аппарате избирательной комиссии муниципального образования, участия в съезде (конференции) или общем собрании иной общественной организации, жилищного, жилищно-строительного, гаражного кооперативов, товарищества собственников недвижимости) с предварительным уведомлением Губернатора Свердловской области в порядке, установленном законом Свердловской области;

в) представление на безвозмездной основе интересов муниципального образования в совете муниципальных образований Свердловской области, иных объединениях муниципальных образований, а также в их органах управления;

г) представление на безвозмездной основе интересов муниципального образования в органах управления и ревизионной комиссии организации, учредителем (акционером, участником) которой является муниципальное образование, в соответствии с муниципальными правовыми актами, определяющими порядок осуществления от имени муниципального образования полномочий учредителя организации либо порядок управления находящимися в муниципальной собственности акциями (долями в уставном капитале);

д) иные случаи, предусмотренные федеральными законами;

3) заниматься иной оплачиваемой деятельностью, за исключением преподавательской, научной и иной творческой деятельности. При этом преподавательская, научная и иная творческая деятельность не может финансироваться исключительно за счет средств иностранных государств, международных и иностранных организаций, иностранных граждан и лиц без гражданства, если иное не предусмотрено

тено международным договором Российской Федерации или законодательством Российской Федерации;

4) входить в состав органов управления, попечительских или наблюдательных советов, иных органов иностранных некоммерческих неправительственных организаций и действующих на территории Российской Федерации их структурных подразделений, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации или законодательством Российской Федерации.».

2) часть 18 статьи 28 изложить в следующей редакции:

«18. Глава городского округа не вправе:

1) заниматься предпринимательской деятельностью лично или через доверенных лиц;

2) участвовать в управлении коммерческой или некоммерческой организацией, за исключением следующих случаев:

а) участие на безвозмездной основе в управлении политической партией, органом профессионального союза, в том числе выборным органом первичной профсоюзной организации, созданной в органе местного самоуправления, аппарате избирательной комиссии муниципального образования, участия в съезде (конференции) или общем собрании иной общественной организации, жилищного, жилищно-строительного, гаражного кооперативов, товарищества собственников недвижимости;

б) участие на безвозмездной основе в управлении некоммерческой организацией (кроме участия в управлении политической партией, органом профессионального союза, в том числе выборным органом первичной профсоюзной организации, созданной в органе местного самоуправления, аппарате избирательной комиссии муниципального образования, участия в съезде (конференции) или общем собрании иной общественной организации, жилищного, жилищно-строительного, гаражного кооперативов, товарищества собственников недвижимости) с предварительным уведомлением Губернатора Свердловской области в порядке, установленном законом Свердловской области;

в) представление на безвозмездной основе интересов муниципального образования в совете муниципальных образований Свердловской области, иных объединениях муниципальных образований, а также в их органах управления;

г) представление на безвозмездной основе интересов муниципального образования в органах управления и ревизионной

комиссии организации, учредителем (акционером, участником) которой является муниципальное образование, в соответствии с муниципальными правовыми актами, определяющими порядок осуществления от имени муниципального образования полномочий учредителя организации либо порядок управления находящимися в муниципальной собственности акциями (долями в уставном капитале);

д) иные случаи, предусмотренные федеральными законами;

3) заниматься иной оплачиваемой деятельностью, за исключением преподавательской, научной и иной творческой деятельности. При этом преподавательская, научная и иная творческая деятельность не может финансироваться исключительно за счет средств иностранных государств, международных и иностранных организаций, иностранных граждан и лиц без гражданства, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации или законодательством Российской Федерации;

4) входить в состав органов управления, попечительских или наблюдательных советов, иных органов иностранных некоммерческих неправительственных организаций и действующих на территории Российской Федерации их структурных подразделений, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации или законодательством Российской Федерации.».

2. Направить настоящее решение на государственную регистрацию в Главное управление Министерства юстиции Российской Федерации по Свердловской области.

3. Опубликовать настоящее решение в официальном печатном средстве массовой информации «Салдинская газета» и разместить на официальном сайте Думы городского округа <http://duma-vsalda.midural.ru> после проведения государственной регистрации.

4. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по местному самоуправлению и законодательству под председательством Костюка Максима Анатольевича.

Председатель Думы городского округа И.Г. Гуреев

И.о. главы Верхнесалдинского городского округа К.Н. Носков

от 09 ноября 2020 года №317

О присвоении почётного звания «Почётный гражданин Верхнесалдинского городского округа»

В соответствии с пунктом 26 части 3 статьи 23 Устава Верхнесалдинского городского округа, руководствуясь Положением о присвоении почетного звания «Почетный гражданин Верхнесалдинского городского округа», утвержденным решением Думы городского округа №140 от 24 июля 2013 года (в редакции решения Думы городского округа от 28.05.2019 №195), Регламентом Думы городского округа, рассмотрев заключение Комиссии по присвоению почетного

звания «Почетный гражданин Верхнесалдинского городского округа», Дума городского округа

Р Е Ш И Л А:

1. Присвоить почётное звание «Почётный гражданин Верхнесалдинского городского округа»:

- 1) Александрову Валентину Константиновичу, генеральному директору ВСМПО в период с 1981 по 1991 гг, посмертно;
- 2) Мантурову Михаилу Никандровичу, Герою Советского Союза, посмертно;
- 3) Сабурову Георгию Павловичу, Герою Советского Союза, посмертно;
- 4) Смирнову Виталию Степановичу, Герою Советского Союза, посмертно;
- 5) Устинову Степану Григорьевичу, Герою Советского Союза, посмертно.

2. Настоящее решение вступает в силу с момента принятия.

3. Опубликовать настоящее решение в официальном печатном средстве массовой информации «Салдинская газета» и разместить на официальном сайте Думы городского округа <http://duma-vsalda.midural.ru>.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по труду и социальной политике (председатель Файзулин З.М.).

Председатель Думы городского округа И.Г. Гуреев

И.о. главы Верхнесалдинского городского округа К.Н. Носков

от 30.10.2020 №2693

О внесении изменений в муниципальную программу «Гармонизация межнациональных и межконфессиональных отношений, профилактика экстремизма на территории Верхнесалдинского городского округа», утвержденную постановлением администрации Верхнесалдинского городского округа от 15.10.2019 №2920

В соответствии с решением Думы городского округа от 30.09.2020 №298 «О внесении изменений в решение Думы городского округа от 10.12.2019 №241 «Об утверждении бюджета Верхнесалдинского городского округа на 2020 год и плановый период 2021–2022 годов», постановлением администрации Верхнесалдинского городского округа от 06.04.2015 №1154 «Об утверждении Порядка формирования и реализации муниципальных программ Верхнесалдинского городского округа» (в редакции постановлений администрации Верхнесалдинского городского округа от 20.07.2015 №2173, от 11.09.2015 №2697, от 28.09.2018 №2594)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

Внести в муниципальную программу «Гармонизация межнациональных и межконфессиональных отношений, профилактика экстремизма на территории Верхнесалдинского городского округа», утвержденную постановлением администрации Верхнесалдинского городского округа от 15.10.2019 №2920 «Гармонизация межнациональных и межконфессиональных отношений, профилактика экстремизма на территории Верхнесалдинского городского округа» (в редакции постановления администрации Верхнесалдинского городского округа от 27.02.2020 №594) (далее — Программа), следующие изменения:

1) в паспорте Программы строку «Объемы финансирования муниципальной программы по годам реализации» изложить в следующей редакции (см. табл.);

2) приложение №2 к Программе изложить в новой редакции (прилагается).

Объемы финансирования муниципальной программы (под-программ) по годам реализации, тыс. рублей	Всего: 1661,00 тыс. рублей, в том числе: 2020 год- 156,00 тыс. рублей 2021 год- 201,50 тыс. рублей 2022 год- 210,00 тыс. рублей 2023 год- 320,50 тыс. рублей 2024 год- 365,00 тыс. рублей 2025 год- 408,00 тыс. рублей. федеральный бюджет: 0,00 тыс. рублей, в том числе: 2020 год- 0,00 тыс. рублей 2021 год- 0,00 тыс. рублей 2022 год- 0,00 тыс. рублей 2023 год- 0,00 тыс. рублей 2024 год- 0,00 тыс. рублей 2025 год- 0,00 тыс. рублей областной бюджет: 0,00 тыс. рублей, в том числе: 2020 год- 0,00 тыс. рублей 2021 год- 0,00 тыс. рублей 2022 год- 0,00 тыс. рублей 2023 год- 0,00 тыс. рублей 2024 год- 0,00 тыс. рублей 2025 год- 0,00 тыс. рублей местный бюджет: 1661,00 тыс. рублей, в том числе: 2020 год- 156,00 тыс. рублей 2021 год- 201,50 тыс. рублей 2022 год- 210,00 тыс. рублей 2023 год- 320,50 тыс. рублей 2024 год- 365,00 тыс. рублей 2025 год- 408,00 тыс. рублей внебюджетные источники: 0,00 тыс. рублей, в том числе: 2020 год- 0,00 тыс. рублей 2021 год- 0,00 тыс. рублей 2022 год- 0,00 тыс. рублей 2023 год- 0,00 тыс. рублей 2024 год- 0,00 тыс. рублей 2025 год- 0,00 тыс. рублей
---	---

2. Настоящее постановление опубликовать в официальном печатном издании «Салдинская газета» и разместить на официальном сайте Верхнесалдинского городского округа <http://v-salda.ru>.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по управлению социальной сферой Е.С. Вербак.

И.о. главы Верхнесалдинского городского округа К.Н. Носков

От 30.10.2020 №2694

О внесении изменений в постановление администрации Верхнесалдинского городского округа от 26.12.2012 №2863 «О создании межведомственной комиссии по вопросам укрепления финансовой самостоятельности бюджета Верхнесалдинского городского округа»

Руководствуясь решением Думы городского округа от 30.01.2013 №107 «Об утверждении Положения о муниципальных правовых актах Верхнесалдинского городского округа», Уставом Верхнесалдинского городского округа, в связи с кадровыми изменениями

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в постановление администрации Верхнесалдин-

ского городского округа от 26.12.2012 №2863 «О создании межведомственной комиссии по вопросам укрепления финансовой самостоятельности бюджета Верхнесалдинского городского округа» (в редакции постановлений администрации Верхнесалдинского городского округа от 24.02.2013 №233, от 06.02.2015 №419, от 16.06.2015 №1833, от 26.10.2015 №3219, от 27.06.2017 №1907, от 24.07.2018 №2047, от 12.07.2019 №2132) (далее — постановление администрации Верхнесалдинского городского округа от 26.12.2012 №2863), изложив пункт 5 в следующей редакции:

«5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.»

2. Внести изменения в Состав межведомственной комиссии по вопросам укрепления финансовой самостоятель-

ности бюджета Верхнесалдинского городского округа, утвержденный постановлением администрации Верхнесалдинского городского округа от 26.12.2012 №2863, изложив его в новой редакции (прилагается).

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

4. Настоящее постановление опубликовать в официальном печатном издании «Салдинская газета» и разместить на официальном сайте Верхнесалдинского городского округа <http://v-salda.ru>.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. главы Верхнесалдинского городского округа К.Н. Носков

Приложения размещены на официальном сайте Верхнесалдинского городского округа <http://v-salda.ru>

От 03.11.2020 №2712

Об изъятии для муниципальных нужд недвижимого имущества, расположенного по адресу: город Верхняя Салда, улица Народная Стройка, дом №5

В соответствии со статьями 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом Верхнесалдинского городского округа, в целях исполнения постановления администрации Верхнесалдинского городского округа от 29.12.2018 №3605 «О признании многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу» (в редакции постановления администрации Верхнесалдинского городского округа от 11.09.2020 №2170),

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок категории земель — земли населенных пунктов, с кадастровым номером 66:08:0805002:21, площадью 628 кв. метров, с видом разрешенного использования: под жилой дом многоэтажной жилой застройки (многоквартирный дом), для объектов жилой застройки, расположенный

по адресу: Свердловская область, город Верхняя Салда, улица Народная Стройка, дом №5.

2. В связи с изъятием земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, изъять для муниципальных нужд у собственников жилые (нежилые) помещения в жилом доме с кадастровым номером 66:08:0805002:159:

1) жилое помещение общей площадью 86,3 кв. метров с кадастровым номером 66:08:0805002:601, расположенное по адресу: Свердловская область, город Верхняя Салда, улица Народная Стройка, дом №5, квартира №4;

2) жилое помещение общей площадью 36,9 кв. метров с кадастровым номером 66:08:0805002:920, расположенное по адресу: Свердловская область, город Верхняя Салда, улица Народная Стройка, дом №5, квартира №5;

3) жилое помещение общей площадью 30,1 кв. метров с кадастровым номером 66:08:0805002:775, расположенное по адресу: Свердловская область, город Верхняя Салда, улица Народная Стройка, дом №5, квартира №6;

4) нежилое помещение общей

площадью 114,6 кв. метров с кадастровым номером 66:08:0805002:780, расположенное по адресу: Свердловская область, город Верхняя Салда, улица Народная Стройка, дом №5, помещение №7.

3. В течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления:

1) отделу по управлению имуществом администрации Верхнесалдинского городского округа (А.П. Михайлов) направить данное постановление в орган регистрации прав;

2) отделу по социальной сфере и культуре администрации Верхнесалдинского городского округа (С.В. Полякова) направить копию настоящего постановления правообладателям изымаемой недвижимости.

4. Настоящее постановление опубликовать в официальном печатном издании «Салдинская газета» и разместить на официальном сайте Верхнесалдинского городского округа <http://v-salda.ru>.

5. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. главы Верхнесалдинского городского округа К.Н. Носков

От 05.11.2020 г. №2713

О внесении изменений в План мероприятий по реализации муниципальной программы «Развитие дорожного хозяйства Верхнесалдинского городского округа до 2024 года» на 2020 год, утвержденный постановлением администрации Верхнесалдинского городского округа от 04.03.2020 №635

В соответствии с постановлением администрации Верхнесалдинского городского округа от 15.10.2014 №3156 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие дорожного хозяйства Верхнесалдинского городского округа до 2024 года» (в редакции постановлений администрации Верхнесалдинского городского округа от 23.04.2015 №1372, от 23.04.2015 №1373, от 08.10.2015 №2954, от 30.12.2015 №3867, от 15.01.2016 №7, от 17.02.2016 №670, от 06.04.2016 №1209, от 07.06.2016 №1861,

от 21.07.2016 №2331, от 06.10.2016 №3191, от 17.11.2016 №3646, от 26.12.2016 №4050, от 19.04.2017 №1359, от 07.09.2017 №2553, от 22.12.2017 №3724, от 29.01.2018 №305, от 04.04.2018 №1030, от 03.07.2018 №1845, от 05.10.2018 №2653, от 22.11.2018 №3160, от 31.01.2019 №349, от 18.04.2019 №1373, от 15.05.2019 №1616, от 06.08.2019 №2258, от 13.09.2019 №2646, от 13.11.2019 №3222, от 23.12.2019 №3552, от 28.02.2020 №619, от 28.05.2020 №1249, от 27.08.2020 №2010, от 28.10.2020 №2679), руководствуясь Порядком формирования и реализации муниципальных программ Верхнесалдинского городского округа, утвержденным постановлением администрации Верхнесалдинского городского округа от 06.04.2015 №1154 «Об утверждении Порядка формирования и реализации муниципальных программ Верхнесалдинского городского округа» (с изменениями от 20.07.2015 №2173, от 11.09.2015 №2697, от 28.09.2018 №2594), Положением о му-

ниципальных правовых актах Верхнесалдинского городского округа, утвержденным решением Думы городского округа от 30.01.2013 №107 «Об утверждении Положения о муниципальных правовых актах Верхнесалдинского городского округа», в связи с корректировкой наименований мероприятий

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в План мероприятий по реализации муниципальной программы «Развитие дорожного хозяйства Верхнесалдинского городского округа до 2024 года» на 2020 год, утвержденный постановлением администрации Верхнесалдинского городского округа от 04.03.2020 №635 «Об утверждении Плана мероприятий по реализации муниципальной программы «Развитие дорожного хозяйства Верхнесалдинского городского округа до 2024 года» на 2020 год» (в редакции постановлений администрации Верхнесалдинского городского округа от 20.03.2020 №825, от 08.06.2020 №1376, от 07.09.2020 №2078) (далее — План

мероприятий), изложив его в новой редакции (прилагается).

2. Директору Муниципального казенного учреждения «Централизованная бухгалтерия» И.А. Боярских произвести оплату работ, услуг в соответствии с изменениями, внесенными в План мероприятий настоящим постановлением.

3. Начальнику Финансового управления администрации городского округа С.В. Полковенковой производить финансирование расходов в пределах средств

и на цели, предусмотренные Планом мероприятий с учетом изменений, внесенных в План мероприятий настоящим постановлением.

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

5. Настоящее постановление разместить на официальном сайте Верхнесалдинского городского округа <http://v-salda.ru>.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить

на заместителя главы администрации по жилищно-коммунальному хозяйству, энергетике и транспорту.

И.о. главы Верхнесалдинского городского округа К.Н. Носков

Приложения размещены на официальном сайте

Верхнесалдинского городского округа <http://v-salda.ru>

от 05.11.2020 №2717

Об утверждении примерного Положения об оплате труда работников муниципальных бюджетных и автономных учреждений культуры, в отношении которых администрация Верхнесалдинского городского округа осуществляет функции и полномочия учредителя

Руководствуясь Трудовым кодексом Российской Федерации, решениями Думы городского округа от 30.01.2013 №107 «Об утверждении Положения о муниципальных правовых актах Верхнесалдинского городского округа», от 27.08.2020 №292 «Об оплате труда работников муниципальных бюджетных, автономных и казенных учреждений Верхнесалдинского городского округа», Уставом Верхнесалдинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить примерное Положение об оплате труда работников муниципальных бюджетных и автономных учреждений культуры, в отношении которых администрация Верхнесалдинского городского округа осуществляет функции и полномочия учредителя (далее — примерное Положение) (прилагается).

2. Руководителям муниципального бюджетного учреждения культуры Централизованная библиотечная система Ю.Г. Печерской, муниципального автономного учреждения культуры «Кинотеатр «Кедр» Н.В. Костюк, муниципального автономного учреждения культуры «Центр культуры, досуга и кино» Э.Е. Павловой, муниципального бюджетного учреждения культуры Верхнесалдинский краеведческий музей А.В. Язовских утвердить локальным нормативным актом учреждения Положение об оплате труда работников возглавляемого учреждения в соответствии с примерным

Положением, утвержденным пунктом 1 настоящего постановления.

3. Настоящее постановление опубликовать в официальном печатном издании «Салдинская газета» и разместить на официальном сайте Верхнесалдинского городского округа <http://v-salda.ru>.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования и распространяет свое действие на отношения, возникающие с 01 ноября 2020 года.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. главы Верхнесалдинского городского округа К.Н. Носков

Приложения размещены на официальном сайте

Верхнесалдинского городского округа <http://v-salda.ru>

От 06.11.2020 №2727

Об утверждении основных направлений бюджетной и налоговой политики Верхнесалдинского городского округа на 2021 год и плановый период 2022-2023 годов

В соответствии со статьями 172, 184.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации Верхнесалдинского городского округа от 13.07.2020 №1651 «Об утверждении Плана мероприятий по составлению проекта бюджета Верхне-

салдинского городского округа на 2021 год и плановый период 2022-2023 годов», руководствуясь решением Думы городского округа от 30.01.2013 №107 «Об утверждении Положения о муниципальных правовых актах Верхнесалдинского городского округа», Уставом Верхнесалдинского городского округа,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить основные направления бюджетной и налоговой политики Верхнесалдинского городского округа на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов (прилагаются).

2. Настоящее постановление опубликовать в официальном печатном изда-

нии «Салдинская газета» и разместить на официальном сайте Верхнесалдинского городского округа <http://v-salda.ru>.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. главы Верхнесалдинского городского округа К.Н. Носков

Приложения размещены на официальном сайте

Верхнесалдинского городского округа <http://v-salda.ru>

от 06.11.2020 №2730

Об утверждении примерного Положения об оплате труда работников бюджетных и автономных образовательных организаций Верхнесалдинского городского округа, в отношении которых администрация Верхнесалдинского городского округа осуществляет функции и полномочия учредителя

Руководствуясь Трудовым кодексом Российской Федерации, решениями Думы городского округа от 30.01.2013 №107 «Об утверждении Положения о муниципальных правовых актах Верхнесалдинского городского округа», от 27.08.2020 №292 «Об оплате труда работников муниципальных бюджетных, автономных и казенных учреждений Верхнесалдинского городского округа», Уставом Верхнесал-

динского городского округа
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить примерное Положение об оплате труда работников бюджетных и автономных образовательных организаций Верхнесалдинского городского округа, в отношении которых администрация Верхнесалдинского городского округа осуществляет функции и полномочия учредителя (далее — примерное Положение) (прилагается).

2. Руководителям муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования «Верхнесалдинская детская школа искусств» Е.Б. Суровой, муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования «Центр детского творчества» Е.Н. Зорихиной, муниципального автономного учреждения дополнительного образования «Детская школа искусств «Ренессанс» Л.П. Крашенининой утвердить локальным нормативным актом учреждения Положение об оплате труда работников возглавляемого учрежде-

ния в соответствии с примерным Положением, утвержденным пунктом 1 настоящего постановления.

3. Настоящее постановление опубликовать в официальном печатном издании «Салдинская газета» и разместить на официальном сайте Верхнесалдинского городского округа <http://v-salda.ru>.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования и распространяет свое действие на отношения, возникающие с 01 ноября 2020 года.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. главы Верхнесалдинского городского округа К.Н. Носков

Приложения размещены на официальном сайте Верхнесалдинского городского округа <http://v-salda.ru>

От 09.11.2020 №2739

О внесении изменений в муниципальную программу «Обеспечение правопорядка на территории Верхнесалдинского городского округа на 2017-2022 годы», утвержденную постановлением администрации Верхнесалдинского городского округа от 12.10.2016 №3268

В соответствии с решениями Думы городского округа от 10.12.2019 №241 «Об утверждении бюджета Верхнесалдинского городского округа на 2020 год и плановый период 2021-2022 годов» (в редакции решения Думы городского округа от 30.09.2020 №298), от 30.01.2013 №107 «Об утверждении Положения о муниципальных правовых актах Верхнесалдинского городского округа», постановлением администрации Верхнесалдинского городского округа от 06.04.2015 №1154 «Об утверждении Порядка формирования и реализации муниципальных программ Верхнесалдинского городского округа», приказом Финансового управления администрации Верхнесалдинского городского округа от 20.12.2019 №119 «О внесении изменений в сводную роспись бюджета Верхнесалдинского городского округа на 2019 год и плановый период 2020-2021 годов», Уставом Верхнесалдинского городского округа,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

Внести в муниципальную программу «Обеспечение правопорядка на территории Верхнесалдинского городского округа на 2017-2022 годы», утвержденную постановлением администрации Верхнесалдинского городского округа от 12.10.2016 №3268 (в редакции постановлений администрации Верхнесалдинского городского округа от 03.02.2017 №419, от 28.04.2017 №1414, от 28.09.2017 №2794, от 31.01.2018

№313, от 07.02.2019 №381, от 10.02.2020 №362, от 06.05.2020 №1143) (далее — Программа), следующие изменения:

в Паспорте Программы строку «Объемы финансирования муниципальной программы по годам реализации» изложить в следующей редакции:

«

Объемы финансирования муниципальной программы по годам реализации, тыс. рублей	ВСЕГО: 9 878,9 тыс. рублей, из них: 2017 год — 1140,0 тыс. рублей; 2018 год — 2660,8 тыс. рублей; 2019 год — 1154,0 тыс. рублей; 2020 год — 3731,1 тыс. рублей; 2021 год — 634,0 тыс. рублей; 2022 год — 559,0 тыс. рублей; В том числе: местный бюджет: 9 878,9 тыс. рублей, из них: 2017 год — 1140,0 тыс. рублей; 2018 год — 2660,8 тыс. рублей; 2019 год — 1154,0 тыс. рублей; 2020 год — 3731,1 тыс. рублей; 2021 год — 634,0 тыс. рублей; 2022 год — 559,0 тыс. рублей
--	---

»;

2) приложение №2 к Программе изложить в новой редакции (прилагается).

2. Настоящее постановление опубликовать в официальном печатном издании «Салдинская газета» и разместить на официальном сайте Верхнесалдинского городского округа <http://v-salda.ru>.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по жилищно-коммунальному хозяйству, энергетике и транспорту.

И.о. главы Верхнесалдинского городского округа К.Н. Носков

Приложения размещены на официальном сайте Верхнесалдинского городского округа <http://v-salda.ru>

От 10.11.2020 №2750

Об определении условий оплаты труда руководителей, их заместителей, главных бухгалтеров муниципальных унитарных предприятий Верхнесалдинского городского округа

В соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 14 ноября 2002 года №161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», руководствуясь Положением о муниципальных правовых актах Верхнесалдинского городского округа, утвержденным решением Думы городского округа от 30.01.2013 №107 «Об утверждении Положения о муниципальных правовых актах Верхнесалдинского городского округа», Уставом Верхнесалдинского городского округа, в целях установления единого методологического подхода к определению оплаты труда и оценки эффективности деятельности руководителей муниципальных унитарных предприятий, совершенствования орга-

низации оплаты труда руководителей муниципальных унитарных предприятий и согласованности ее размеров с уровнем оплаты труда работников, результатами финансово-хозяйственной деятельности муниципальных унитарных предприятий и степенью исполнительской дисциплины, стимулирования деловой активности руководителей и повышения эффективности работы муниципальных унитарных предприятий,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Положение об условиях оплаты труда руководителей, их заместителей, главных бухгалтеров муниципальных унитарных предприятий Верхнесалдинского городского округа (прилагается).
2. Группе по кадровому обеспечению администрации Верхнесалдинского городского округа (Л.В. Калигина) в течение месяца со дня опубликования настоящего постановления внести изменения в действующие трудовые договоры с руководителями муниципальных унитарных предприятий Верхнесалдинского городского округа.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования, но не ранее дня официального опубликования решения Думы городского округа «О признании утратившим силу решения Думы городского округа от 14.10.2015 №384 «Об определении оплаты труда руководителей, их заместителей, главных бухгалтеров муниципальных унитарных предприятий Верхнесалдинского городского округа».
4. Настоящее постановление опубликовать в официальном печатном издании «Салдинская газета» и разместить на официальном сайте Верхнесалдинского городского округа <http://v-salda.ru/>.
5. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

*И.о. главы Верхнесалдинского
городского округа К.Н. Носков*

*Приложения размещены
на официальном сайте
Верхнесалдинского городского округа
<http://v-salda.ru>*

Уважаемые жители Верхнесалдинского городского округа!

Администрация Верхнесалдинского городского округа во избежание спорных ситуаций при выборе управляющих компаний разъясняет следующее.

В соответствии с пунктом 3 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее - ЖК РФ), способ управления многоквартирным домом выбирается на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме и может быть выбран и изменен в любое время на основании его решения. Решение общего собрания о выборе способа управления является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме. В соответствии со статьей 45 ЖК РФ инициаторами проведения общего собрания могут быть собственники помещений в многоквартирном доме, а также управляющая организация, осуществляющая управление данным многоквартирным домом по договору управления. Иные лица не могут инициировать проведение общего собрания.

Таким образом, вопрос о смене управляющей компании не может быть решен иначе, чем через проведение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

ГКУ «ВЕРХНЕСАЛДИНСКИЙ ЦЕНТР ЗАНЯТОСТИ» ИНФОРМИРУЕТ: КУРСЫ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ПЕРЕПОДГОТОВКИ

**Верхнесалдинский центр занятости
приглашает на обучение 2020 года
женщин, находящихся в отпуске
по уходу за ребёнком до трёх лет,
состоящих в трудовых отношениях
и безработных граждан.**

СПЕЦИАЛЬНОСТИ:

- Бухгалтерский учёт и аудит;
- Контрактная система в сфере закупок товаров, работ и услуг (44-ФЗ), присвоение квалификации «Специалист в сфере закупок»;
- Секретарь руководителя, офис-менеджер;
- Техносферная безопасность Охрана труда;
- Техносферная безопасность. Экология;
- Библиотечное дело;
- Младший воспитатель;
- Помощник воспитателя;
- Делопроизводство в организации. Квалификация «Секретарь-администратор»;
- Диспетчер автомобильного и городского наземного электрического транспорта;
- Оператор ЭВМ;
- Няня;
- Социальный работник;
- Медицинский регистратор

**ДИСТАНЦИОННОЕ ОБУЧЕНИЕ РАЗЛИЧНЫМ КУРСАМ
В ЛЮБОЕ ВРЕМЯ.**

**По всем вопросам обращаться в центр
занятости по телефону:**

8 (34345) 5-55-96



ПОЗДРАВЛЯЕМ ИМЕНИННИКОВ НОЯБРЯ!

С 85-ЛЕТИЕМ!

Власова Анатолия Дмитриевича
Жежу Нину Ивановну
Иванову Валентину Федоровну
Камылевич Ираиду Сергеевну
Кантур Виктора Константиновича
Конюхову Клавдию Прокопьевну
Красильникову Анну Петровну
Лукоянову Зинаиду Петровну
Матвиенко Валентину Ивановну
Медведеву Маргариту Николаевну
Потехина Евгения Максимовича
Старкову Маргариту Михайловну
Штанову Фаину Яковлевну

С 90-ЛЕТИЕМ!

Брусянину Зою Васильевну
Карпову Марию Прокопьевну
Уткину Клавдию Васильевну
Чуркину Марию Яковлевну

С 95-ЛЕТИЕМ!

Челышеву Марию Алексеевну

С 97-ЛЕТИЕМ!

Гневанову Анну Антоновну
Плюснину Наталью Александровну

**Благодарим вас, уважаемые
ветераны, за ваш трудовой вклад
в развитие нашего города!
Желаем вам крепкого здоровья,
душевной молодости,
благополучия, взаимопонимания
и заботы ваших родных и близких!**

*Управление Пенсионного фонда РФ
в г. Верхней Салде (межрайонное)*



ПУТЬ К ДУХОВНОСТИ

Начался муниципальный этап XXIX Международных Рождественских образовательных чтений «Александр Невский: Запад и Восток, историческая память народа», завершение которых пройдет в Москве с 24 по 27 января 2021 года.

К участию приглашаются педагогические и руководящие работники образовательных организаций, реализующих программы дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего образования, дополнительные образовательные программы; представители родительской общественности; представители общественных организаций, учащиеся 4-11 классов общеобразовательных учреждений Верхнесалдинского городского округа, студенты ГАПОУ СО «Верхнесалдинский авиаметаллургический колледж им. А.А. Евстигнеева», студенты филиала ФГАОУ ВО «Уральский федеральный университет имени первого Президента России Б.Н. Ельцина» в г. Верхняя Салда.

Большинство тем нынешних Рождественских чтений посвящены личности Александра Невского, сохранению народной исторической памяти, традиционным российским духовно-нравственными ценностям, воспитанию социальной ответственности у детей и молодежи.

Конкурс проводится в период с 10 ноября по 15 декабря 2020 года. Участникам необходимо в срок до 7 декабря отправить материалы (программу, проект, разработку методического мероприятия для педагогов, методическую разработку акции, события, курса, рисунки, литературные произведения и т.п.) на тематику Рождественских чтений на электронный адрес: imcvs@mail.ru (МБУ «Информационно-методический центр»). Допускается дополнение представленной работы презентацией, приложениями, аудио- и видеозаписями. На титульном листе необходимо указать название работы, секции, краткие сведения об авторе (ФИО полностью, контактные данные, учреждение).

Второй этап конкурса (отбор лучших работ) состоится с 07.12 по 14.12.2020 г. Третий (подведение итогов) — с использованием онлайн-платформы Zoom (<https://zoom.us/ju-ru-meetings.html>) — 15.12.2020 г.

ГОЛОСУЮ ЗА КОМФОРТ!

Уважаемые жители!

Администрация Верхнесалдинского городского округа продолжает реализацию федерального проекта по созданию современной городской среды, чтобы получить областную субсидию на 2022 год.

В 2021-м выделенные из областного бюджета средства (18 900 тысяч рублей) будут потрачены на второй этап комплексного благоустройства Комсомольского сквера.

СЕГОДНЯ САЛДИНЦАМ НЕОБХОДИМО ОПРЕДЕЛИТЬ, КАКОЕ ОБЩЕСТВЕННОЕ ПРОСТРАНСТВО БУДЕТ БЛАГОУСТРОЕНО В 2022 ГОДУ.

Общественные обсуждения пройдут в срок до 15 декабря. И чем активнее жители включатся в голосование, тем больше у городского округа шансов получить областную субсидию на благоустройство.

Вырежьте расположенный ниже купон для голосования, отметьте ваш выбор и до 15 декабря 2020 года передайте заполненный купон на вахту администрации по адресу: г. Верхняя Салда, ул. Энгельса, 46.

Проголосовать онлайн можно в сетях «ОК» и «ВК», в официальной группе администрации ВСГО.



ПУБЛИЧНЫЙ ОПРОС до 15 декабря, 0:00

**ВЫБЕРИТЕ ОБЩЕСТВЕННУЮ ТЕРРИТОРИЮ,
ПОДЛЕЖАЩУЮ, НА ВАШ ВЗГЛЯД, БЛАГОУСТРОЙСТВУ
В ПЕРВООЧЕРЕДНОМ ПОРЯДКЕ В 2022 ГОДУ:**

Территория, прилегающая к Верхнесалдинскому авиаметаллургическому колледжу и к новому участку дороги по улице Энгельса	☐
Парк Базанова	☐
Сквер напротив парка Гагарина, между улицами Парковой, Энгельса, Ленина с площадкой для отдыха детей	☐
Сквер Труда и Победы	☐
Площадь у ДК имени Агаркова (парк «Космос», территория памятника «Девочка с ласточками»)	☐

Распространяется бесплатно

Учредители: Дума Верхнесалдинского городского округа, администрация Верхнесалдинского городского округа
Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Уральскому федеральному округу. Свидетельство о регистрации ПИ № ТУ66-01404 от 29 декабря 2014 года.

Редактор: Н.В. Прус

Тираж 700 экз.

Отпечатано: в ООО «Типография Нижнетагильская» 622036, г. Нижний Тагил, ул. Газетная, 81. Номер заказа 2888

Подписано в печать: по графику и фактически — 11.11.20 в 17.00

Адрес издателя:

Муниципальное бюджетное учреждение «Служба городского хозяйства», 624760, Свердловская обл., г. Верхняя Салда, ул. Энгельса, 46

Адрес редакции:

624760, Свердловская обл., г. Верхняя Салда, ул. Энгельса, 46
E-mail: sg@v-salda.ru